

Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

А.В. Мыльников
Мыльников А.В.



План-график выполнения работ (2022г. - 2023г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

| №пп | Наименование работ и услуг | Объем работ | Периодичность в год | Плановое выполнение работ (квартал) |
|---|---|--|---------------------|-------------------------------------|
| с. Маленькое, ул. Школьная, д. 26 | | | | 699,3 м² |
| Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства | | | | |
| 1 | Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов | | 1 | IV |
| 2 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 1311,05 кв.м. общей площади | 2 | сезонно |
| 3 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | 1311,05 кв.м. общей площади | 2 | сезонно |
| 4 | Осмотр внутренней отделки стен | 1311,05 кв.м. общей площади | 1 | сезонно |
| 5 | Осмотр заполнения дверных и оконных проемов | 1311,05 кв.м. общей площади | 1 | сезонно |
| 6 | Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков | 733,2 кв.м. кровли | 2 | сезонно |
| 7 | Осмотр водопровода, канализации | 556 кв.м. осматриваемых помещений | 1 | сезонно |
| 8 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 1311,05 кв.м. общей площади | 3 | согласно договора |
| 9 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | 6 лестничных площадок | 2 | сезонно |
| 10 | Осмотр силовых щитов | 1 щит | 2 | сезонно |
| 11 | Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение) | 699,3 м ² общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 3 | Круглосуточно +79787013042 |
| Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы | | | | |
| 12 | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | 59,5 м ² убираемой площади | 52 | 1 раз в неделю |
| 13 | Подготовка смеси песка с хлоридами | 0,04 куб. м | 1 | I |
| 14 | Посыпка территории II класса | 140 кв. м | 1 | I |
| 15 | Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки | 0,04 куб.м | 1 | I |
| 16 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) | 60,6 кв.м | 8 | 1 раз в неделю |
| 17 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) | 60,6 кв.м | 44 | 1 раз в неделю |
| 18 | Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки | 1164 м ² обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 19 | Дезинсекция подвалов | 556 м ² обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 20 | Освещение мест общего пользования | 67 кВт | 12 | ежемесячно |

Примечание: I, II, III, IV- кварталы

Тариф руб/м2

11,87

Председатель совета МКД



Степанян Т.Н.