



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. К.Маркса, д. 49 (2025-2026 гг.)					2348,5 м2
Конструктивные элементы					
1	Косметический ремонт подъездов (5 этажа)	шт.	1,5	1	10,37
Итого по разделу:					10,37
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов			1	0,34
3	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	квартир	40	1	0,85
4	Ремонтные работы ВРУ	шт.	1	1	0,58
5	Ремонтные работы этажной электрощитовой	шт.	20	1	5,38
6	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3,0325	2	0,06
7	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3,0325	2	0,48
8	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	3,0325	1	0,35
9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	3,0325	1	0,05
10	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	3,0325	2	0,49
11	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,6	1	0,06
12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	3,0325	3	1,06
13	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,2	2	0,10
14	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,06
15	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	2,3485	3	2,00
Итого по разделу:					11,85
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
16	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,15	4	0,23
17	Дезинсекция чердаков	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,55	2	0,07
18	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,6	4	0,15
19	Освещение мест общего пользования	кВт	184	12	0,45
Итого по разделу:					0,90
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					23,12