



Утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул.Гагарина, д. 30 (2025-2026 гг.)					3739,7 м2
Конструктивные элементы					
1	Ремонтно-восстановительные работы по кровле	100м2	0,1	1	1,07
2	Окраска металлических труб	пог.м	161	1	1,83
3	Смена остекления оконных рам	м2	1	1	0,09
Итого по разделу:					2,99
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
4	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов	пог.м	1	1	0,28
5	Регламентные работы этажной электрощитовой	шт.	30	1	0,94
6	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4,4318	2	0,06
7	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	4,4318	2	0,44
8	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	4,4318	1	0,32
9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	4,4318	1	0,24
10	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,344	2	0,14
11	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,79	1	0,05
12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	4,4318	3	1,09
13	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,3	2	0,10
14	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,04
15	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3,7474	3	2,00
Итого по разделу:					5,68
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
16	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,432	104	1,33
17	Уборка придомовой территории от случайного мусора	100 000 м2	0,01908	86	3,68
18	Покос травы	на 100 кв.м.	19,08	3	1,69
19	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,362	1	0,03
20	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1,206	1	0,10
21	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,362	1	0,03
22	Побелка деревьев и бордюров			1	0,07
23	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,782	4	0,23
24	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,79	4	0,12
25	Информационный стенд	шт.	6	1	0,33
26	Устройство водомерного узла диам. 50Мм	шт.	1	1	0,94
27	Освещение мест общего пользования	кВт	247	12	0,38
Итого по разделу:					8,92
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					17,59