



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г. 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
Гвардейское, ул. Острякова,6				1702,4 м2

Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства

1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
2	Обивка пленкой слуховых окон	4,5 м2	1	I
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2299,9 м2. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2299,9 м2. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	2299,9 м2. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	2299,9 м2. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1198 м2. кровли	2	сезонно
8	Прочистка канализационного лежачка	48 м канализационного лежачка	1	по заявке
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	2299,9 м2. общей площади	3	по договору
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	12 лестничных площадок	2	сезонно
11	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1702,4 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042

Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы

12	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	205 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
13	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	560 м2. территории	104	2 раза в неделю
14	Уборка газонов от случайного мусора	300м2	52	1 раз в неделю
15	Стрижка газонов	600м2	1	II
16	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,42 м3	5	I
17	Посыпка территории II класса	140м2	5	I
18	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,42 м3	5	I
19	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	8 м2	8	1 раз в неделю
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	8 м2	44	1 раз в неделю
21	Побелка деревьев и бордюров		1	II

22	Дератизация чердаков и подваловс применением готовой приманки	1	4	согласно договора
23	Освещение мест общего пользования	1900,8 кВт		
	Примечание: I, II, III, IV — кварталы	Тариф руб/м2		8,79

Согласованно: Председатель совета МКД



Фалунина М.А.