



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2023г.-2024г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Советская, д. 11-а		372,8 м2		
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	645 кв.м. общей площади	2	сезонно
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	645 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр внутренней отделки стен	645 кв.м. общей площади	1	сезонно
5	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	645 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	315 кв.м. кровли	2	сезонно
7	Осмотр водопровода, канализации	258,4 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
8	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	645 кв.м. общей площади	3	согласно договора
9	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 лестничных площадок	2	сезонно
10	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
11	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	372,8 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
12	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	258,4 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
13	Дезинсекция подвалов	258,4 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
14	Изготовление копии технического паспорта на объект недвижимого имущества (при наличии оригинала техпаспорта изготовленного ГУП РК «Крым БТИ» (доплата)	1 шт.	1	выполнено
15	Освещение мест общего пользования	26 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	9,95	

Председатель совета МКД

Ремизова Н.Я.