

Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»



Кожемякин С.В.



План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

| №пп | Наименование работ и услуг | Объем работ | Периодичность в год | Плановое выполнение работ (квартал) |
|---|---|---|---------------------|-------------------------------------|
| с. Новый сад, ул. Молодежная, д. 14 | | | | 2564,9 м2 |
| Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства | | | | |
| 1 | Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов | | 1 | IV |
| 2 | Регламентные работы ВРУ | 1 шт. | 1 | IV.20 - I.21 |
| 3 | Регламентные работы этажной электрощитовой | 15 шт. | 1 | IV.20 - I.21 |
| 4 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 3529,65 кв.м. общей площади | 2 | сезонно |
| 5 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | 3529,65 кв.м. общей площади | 2 | сезонно |
| 6 | Осмотр внутренней отделки стен | 3529,65 кв.м. общей площади | 1 | сезонно |
| 7 | Осмотр заполнения дверных и оконных проемов | 3529,65 кв.м. общей площади | 1 | сезонно |
| 8 | Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков | 802,8 кв.м. кровли | 2 | сезонно |
| 9 | Осмотр водопровода, канализации | 610 кв.м. Осматриваемых помещений | 1 | сезонно |
| 10 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 3529,65 кв.м. общей площади | 3 | согласно договора |
| 11 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | 1 лестничных площадок | 2 | сезонно |
| 12 | Осмотр силовых щитов | 1 щит | 2 | сезонно |
| 13 | Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение) | 2564,9 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 3 | Круглосуточно +79787013042 |
| Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы | | | | |
| 14 | Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки | 1437,7 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 15 | Дезинсекция подвалов | 610 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 16 | Освещение мест общего пользования | 792кВт | | |
| Примечание: I,II,III,IV- кварталы | | Тариф руб/м2 | | 6,48 |

Председатель совета МКД



Григорьева Т.В.