



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2022г. - 2023г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

с. Маленькое, ул. Школьная, д. 39

628,8 м2

Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	IV
2	Регламентные работы этажной электрощитовой	2 шт.	1	II
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1061,7 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1061,7 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	1061,7 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1061,7 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	601,7 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	346 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	873 кв.м. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	4 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	628,8 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно + 79787013042

Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы

13	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	822 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
14	Дезинсекция подвалов	346 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
15	Освещение мест общего пользования	59 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	8,72	

Председатель совета МКД

Дмитрова В.Г.