



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 15 (2025-2026 гг.)					4368,4 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов			1	0,22
2	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	квартир	90	1	1,03
3	Ремонтные работы этажной электрощитовой	шт.	10	1	2,31
4	Регламентные работы этажной электрощитовой	шт.	20	1	0,64
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	5,6011	2	0,06
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	5,6011	2	0,48
7	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	5,6011	1	0,35
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	5,6011	1	0,26
9	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,4593	2	0,12
10	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,88	1	0,05
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	5,6011	3	1,29
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,3	2	0,08
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,03
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	4,37	3	2,00
Итого по разделу:					8,91
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
15	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,478	52	2,03
16	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,652	52	1,03
17	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,6149	104	1,68
18	Уборка придомовой территории от случайного мусора	100 000 м2	0,01086	86	1,81
19	Покос травы	на 100 кв.м.	6,59	3	0,55
20	Уборка придомовой территории средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,01086	18	3,45
21	Очистка урн от мусора	на 100 урн	0,03	104	0,17
22	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,81	16	0,27
23	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,81	88	0,28

24	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,88	4	0,10
25	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,88	4	0,12
26	Освещение мест общего пользования	кВт	269	12	0,36
Итого по разделу:					11,84
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					20,75