



Утверждаю  
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

## Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
<b>пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 19 (2023-2024 гг.)</b>					<b>3695,3 м2</b>
<b>Конструктивные элементы</b>					
1	Ремонт ( монтаж леерных ограждений) перил входных групп подъездов	м2	10,3	1	0,36
2	Комплексный ремонт подъезда (5 этажей)	подъезд	1	1	6,36
3	Ремонт мягкой кровли	100м2	0,06	1	0,32
4	Мелкие строительные работы, не попадающие под	чел/час	57,5	1	0,94
5	Смена ливнеприемника мягкой кровли	шт.	3	1	1,97
6	Замена ливнесточной магистрали МКД, проложенной внутри подъезда	пог.м	16	1	0,66
<b>Итого по разделу:</b>					<b>10,61</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>					
7	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,41
8	Замена светильника пластикового	1 светильник	6	1	0,20
9	Регламентные работы ВРУ	шт.	1	1	0,04
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4,2293	2	0,05
11	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	4,2293	2	0,43
12	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	4,2293	1	0,31
13	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	4,2293	1	0,23
14	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,945	2	0,10
15	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,675	1	0,04
16	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	4,2293	3	1,18
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,3	2	0,10
18	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,04
19	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3,6953	3	2,00
<b>Итого по разделу:</b>					<b>5,12</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>					
20	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,358	52	1,76
21	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,572	52	0,90
22	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,4	52	0,48

23	Уборка придомовой территории от случайного мусора	100 000 м2	0,0115	43	0,87
24	Уборка придомовой территории от случайного мусора	100 000 м2	0,0045	6	0,05
25	Покос травы	на 100 кв.м.	12	2	0,65
26	Уборка придомовой территории средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,002	9	0,29
27	Очистка урн от мусора	на 100 урн	0,01	52	0,03
28	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,432	8	0,07
29	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,432	44	0,07
30	Уборка мусора из подвального помещения	м3	10	1	1,28
31	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,675	4	0,09
32	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,675	4	0,11
33	Освещение мест общего пользования	кВт	249	12	0,30
<b>Итого по разделу:</b>					<b>6,94</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>					<b>22,66</b>