



Утверждаю  
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

**План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества**

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>с.Маленькое, ул. Школьная, д. 15</b>				<b>2417,4 м2</b>
<b>Конструктивные элементы</b>				
1	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	41 м2	1	III
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
2	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	96 м трубы	1	по заявке
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	3301,4 м2. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	3301,4 м2. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	3301,4 м2. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	3301,4 м2. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	840 м2 кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	780 м2. Осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Прочистка канализационного лежака	30 м канализационного лежака	1	по заявке
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	3301,4 м2. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	16 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	2417,4 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
15	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	156 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
16	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
17	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	170 м2. территории	104	2 раза в неделю
18	Уборка газонов от случайного мусора	50 м2	104	2 раза в неделю
19	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,12 м3	5	I
20	Посыпка территории II класса	40 м2	5	I

21	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,12 м3	5	I
22	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	24 м2	8	1 раз в неделю
23	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	24 м2	44	1 раз в неделю
24	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1560 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договору
25	Дезинсекция подвалов	780 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договору
26	Освещение мест общего пользования	2534,4 кВт		
	Примечание: I, II, III, IV — кварталы		Тариф руб/м2	10,74

Согласованно: Председатель совета МКД

*Фомичёва*

Фомичёва Е.И.