

Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.



План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 15		4370,2 м2		
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
2	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	IV
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	5601,1 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	5601,1 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	5601,1 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	5601,1 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	880 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	5601,1 кв.м. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	30 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	4370,2 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +797897013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
13	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	247,8 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
14	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	165,2 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
15	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	476 кв.м. территории	104	2 раза в неделю
16	Уборка газонов от случайного мусора	1090 м2	86	2 раза в неделю
17	Стрижка газонов	На 1000 кв.м.	1	III
18	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	1090 кв.м. территории	18	2 раза в неделю
19	Очистка урн от мусора	На 1 урн	104	2 раза в неделю
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	81 кв.м	16	2 раза в неделю
21	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	81 кв.м	88	2 раза в неделю
22	Уборка мусора из подвального помещения	10 м3	1	III
23	Транспортировка мусора на полигон	10 м3	1	III
24	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2048,8 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
25	Дезинсекция подвалов	880 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
26	Освещение мест общего пользования	4752 кВт		
Примечание: I,II,III,IV- кварталы		Тариф руб/м2		10,66

Председатель совета МКД

Мишина Т.М.

Мишина Т.М.