



Директор ООО «ПрогрессМир»

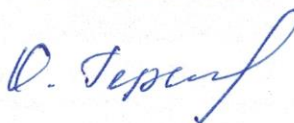
Мыльников А.В.

## План-график выполнения работ (2024г.-2025г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>с.Маленькое, ул. Школьная, д. 15</b>		<b>2431,3 м2</b>		
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	IV
2	Ремонтные работы ВРУ	1 шт.	1	III
3	Регламентные работы этажной электрощитовой	16 шт.	1	III
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	3469,5 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	3469,5 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	3469,5 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	3469,5 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1033 кв.м. кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	930 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	3469,5 кв.м. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	16 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	2431,3 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79789965261
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
14	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	124,3 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
15	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	82,9 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю

16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	116 кв.м	8	1 раз в неделю
17	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	116 кв.м	44	1 раз в неделю
18	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1869 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
19	Дезинсекция подвалов	930 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
20	Освещение мест общего пользования	184 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I,II,III,IV- кварталы		<b>Тариф руб/м2</b>		<b>11,13</b>

Председатель совета МКД



Герасимова О.Н.