



Утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 11 (2025-2026 гг.)					2562,5 м2
Конструктивные элементы					
1	Мелкие строительные работы, не попадающие под объемы	чел/час	9,6	1	0,19
2	Смена поврежденных листов асбоцементных	100м2	0,03	1	0,20
Итого по разделу:					0,39
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,16
4	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	квартир	60	1	1,17
5	Ремонтные работы этажной электрощитовой	шт.	5	1	1,43
6	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3,3422	2	0,06
7	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3,3422	2	0,48
8	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	3,3422	1	0,35
9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	3,3422	1	0,26
10	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,897	2	0,12
11	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,6524	1	0,06
12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	3,3422	3	1,46
13	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,15	2	0,07
14	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,05
15	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	2,5632	3	2,00
Итого по разделу:					7,69
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
16	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,145	52	1,60
17	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,763	52	0,81
18	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,56	52	1,31
19	Уборка придомовой территории от случайного мусора	100 000 м2	0,02156	52	3,71
20	Покос травы	на 100 кв.м.	11,91	2	1,12
21	Очистка урн от мусора	на 100 урн	0,02	13	0,02

22	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,12	8	0,03
23	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,12	44	0,04
24	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,6524	1	0,03
25	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,6524	4	0,15
26	Освещение мест общего пользования	кВт	149	12	0,34
Итого по разделу:					9,16
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					17,23