



Утверждаю  
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

## План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Работа	Измеритель	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
<b>пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 5</b>				<b>1672,75 м2</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2265,05 кв.м. общей площади	2	сезонно
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2265,05 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр внутренней отделки стен	2265,05 кв.м. общей площади	1	сезонно
5	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	2265,05 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1197 кв.м. кровли	2	сезонно
7	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	2265,05 кв.м. общей площади	3	согласно графика
8	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	12 лестничных площадок	2	сезонно
9	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1672,75 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
10	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	227,6 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
11	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	560 кв.м. территории	52	1 раз в неделю
12	Уборка газонов от случайного мусора	1340 м2	52	1 раз в неделю
13	Стрижка газонов	На 440 кв.м.	1	II
14	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	14 кв.м	8	1 раз в неделю
15	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	14 кв.м	44	1 раз в неделю
16	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	957 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно графика
17	Освещение мест общего пользования	623 кВт		
Примечание: I,II,III,IV- кварталы		<b>Тариф руб/м2</b>		<b>9,18</b>

Председатель совета МКД

Архипова Н.П.