

Утверждаю

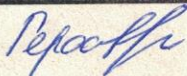
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2022г. - 2023г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
		с.Маленькое, ул. Школьная, д. 15		2431,3 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	IV
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	3469,5 кв.м. общей площади	2	сезонно
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	3469,5 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр внутренней отделки стен	3469,5 кв.м. общей площади	1	сезонно
5	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	3469,5 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1033 кв.м. кровли	2	сезонно
7	Осмотр водопровода, канализации	930 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
8	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	3469,5 кв.м. общей площади	3	согласно договора
9	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	16 лестничных площадок	2	сезонно
10	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
11	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	2431,3 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
12	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	124,3 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
13	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	82,9 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
14	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	186,9 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
15	Дезинсекция подвалов	930 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Освещение мест общего пользования	184 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	8,65	

Председатель совета МКД



Герасимова О.Н.