



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г.-2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

| №пп | Работа | Объем работ | Периодичность в год | Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС |
|---|---|--------------------------------|---------------------|---|
| с. Кольчугино, ул. Чехова, д. 8 (2019-2020) | | | | 2419,1 м2 |
| Конструктивные элементы | | | | |
| 1 | Изготовление и монтаж металлических дверей | 3,33 м2 | 1 | IV |
| 2 | Изготовление и монтаж решеток на чердачные слуховые окна | 0,6 м2 | 1 | II |
| 3 | Штукатуривание откосов | 6 пог.м | 1 | III |
| 4 | Штукатурные работы | 55 м2 | 1 | I |
| 5 | Очистка поверхностей стен и потолков от старых слабодержащихся покрытия (известковая и меловая побелка) | 46,9 м2 | 1 | III |
| 6 | Отделочные работы (шпатлевание) потолков | 12,50м2 | 1 | I |
| 7 | Отделочные работы (шпатлевание) стен | 34 м2 | 1 | I |
| 8 | Известковое окрашивание (побелка) стен в 2 слоя | 34,2 м2 | 1 | II |
| 9 | Окраска водоэмульсионной краской в 2 слоя | 12,5 м2 | 1 | II |
| 10 | Изготовление и монтаж пластиковых окон | 52,8 м2 | 1 | IV |
| Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства | | | | |
| 11 | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов | 150 м трубы | 1 | II |
| 12 | Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов | | 1 | II |
| 13 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2816 м2 общей площади | 2 | сезонно |
| 14 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | 2816 м2 общей площади | 2 | сезонно |
| 15 | Осмотр внутренней отделки стен | 2816 м2 общей площади | 1 | сезонно |
| 16 | Осмотр заполнения дверных и оконных проемов | 2816 м2 общей площади | 1 | сезонно |
| 17 | Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков | 660 м2 кровли | 2 | сезонно |
| 18 | Осмотр водопровода, канализации | 559 м2 осматриваемых помещений | 1 | сезонно |
| 19 | Прочистка канализационного лежака | 10 м канализационного лежака | 1 | II |
| 20 | Проверка исправности канализационных вытяжек | 2816 м2 общей площади | 1 | II |
| 21 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 2816 м2 общей площади | 3 | согласно договора |
| 22 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | 20 лестничных площадок | 2 | сезонно |

| | | | | |
|---|---|---|---------------------|-------------------------------|
| 23 | Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (гвс, хвс, водоотведение, отопление, электроснабжение) | 2419 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 3 | Круглосуточно +79787013042 |
| Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы | | | | |
| 24 | Информационный стенд | 4 шт | 1 | II |
| 25 | Адресная табличка | 1 шт | 1 | I |
| 26 | Обрезка под естественный вид крон кустарников | 100 пог.м. | 1 | I |
| 27 | Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки | 559 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 28 | Дезинсекция подвалов | 559 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| Примечание: I,II,III,IV- кварталы | | | Тариф руб/м2 | 20,59 |