



Утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 20 (2025-2026 гг.)					2538,2 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,40
2	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	квартир	50	1	0,98
3	Регламентные работы ВРУ	шт.	1	1	0,12
4	Регламентные работы этажной электрощитовой	шт.	2	1	0,18
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,9256	2	0,05
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2,9256	2	0,43
7	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	2,9256	1	0,31
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	2,9256	1	0,23
9	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,6708	2	0,10
10	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемой площади	0,4792	1	0,04
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	2,9256	3	1,23
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,2	2	0,10
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,05
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	2,5382	3	2,00
Итого по разделу:					6,24
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
15	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,774	52	2,50
16	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,182	52	1,27
17	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,25	51	0,58
18	Уборка придомовой территории от случайного мусора	100 000 м2	0,0123	52	2,14
19	Покос травы	на 100 кв.м.	11,8	1	0,56
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,173	8	0,05
21	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,173	44	0,05
22	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,4792	4	0,09
23	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,4792	4	0,11
24	Устройство водомерного узла для ОДПУ	шт.	1	1	1,08
25	Холодное водоснабжение ОДН	м3	0,167	12	0,00
26	Освещение мест общего пользования	кВт	169	12	0,32
Итого по разделу:					8,76
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					15,00