



Утверждаю  
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

## План-график выполнения работ (2023г. - 2024г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 4				1704,6 м <sup>2</sup>
<b>Конструктивные элементы</b>				
1	Окраска металлических труб в 2 слоя	129,5 пог.м	1	III
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	III
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2428,9 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2428,9 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	2428,9 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	2428,9 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1038 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	290 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	2428,9 кв.м. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	12 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1704,6 м <sup>2</sup> общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
13	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	35,6 кв.м. территории	52	1 раз в неделю
14	Уборка придомовой территории от случайного мусора	847 м <sup>2</sup>	43	1 раз в неделю

15	Уборка придомовой территории средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	847 кв.м. территории	9	1 раз в неделю
16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	55,7 кв.м	8	1 раз в неделю
17	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	55,7 кв.м	44	1 раз в неделю
18	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1220 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
19	Дезинсекция подвалов	290 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
20	Освещение мест общего пользования	98 кВт	12	ежемесячно
<b>Примечание: I, II, III, IV- кварталы</b>		<b>Тариф руб/м2</b>		<b>12,94</b>

Председатель совета МКД



Шевчук А.В.