



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объём работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Маленькое, ул.Школьная, д. 26				706,5 м²
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	32 м трубы	1	по заявке
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1230,5 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1230,5 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	1230,5 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1230,5 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	935 м ² . кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	500 м ² . Осматриваемых помещений	1	сезонно
9	Прочистка канализационного лежака	10 м канализационного лежака	1	по заявке
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1230,5 кв.м. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	6 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	706,5 м ² общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
14	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	48 м ² убираемой площади	52	1 раз в неделю
15	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	60 м ² . территории	52	1 раз в неделю
16	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 2 класса	50 м ² . территории	52	1 раз в неделю
17	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,04 м ³	5	I
18	Посыпка территории II класса	14 м ²	5	I
19	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,04 м ³	5	I
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	18 м ²	8	1 раз в неделю

21	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	18 м2	44	1 раз в неделю
22	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
23	Дезинсекция подвалов	500 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
24	Освещение мест общего пользования	950,4 кВт		
	Примечание: I, II, III, IV - кварталы		Тариф руб/ м2	8,63

Согласованно: Председатель совета МКД



Степанян Т.Н.