



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2021г. – 2022г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Новый сад, кв-л Цветочный, д.12				358,3 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	IV
2	Ремонтные работы этажной электрощитовой	2 шт.	1	IV
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	544,2 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	544,2 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	544,2 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	544,2 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	322,3 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	102 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	544,2 кв.м. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	358,3 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
13	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	102 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
14	Дезинсекция подвалов	102 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
15	Освещение мест общего пользования	26,4 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	8,78	

Председатель совета МКД

Михайлова Ю.В.