



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2024г. - 2025г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объём работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. К.Маркса, д. 25				6 483,50
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	IV
2	Демонтаж трубопроводов водоснабжения	35 м.	1	III
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50мм.	35 м.	1	III
4	Ремонтные работы ВРУ	1шт.	1	III
5	Ремонтные работы этажной электрощитовой	35 шт.	1	III
6	Замена запорной арматуры	6 шт.	1	III
7	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	8053,1 кв.м. общей площади	2	сезонно
8	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	8053,1 кв.м. общей площади	2	сезонно
9	Осмотр внутренней отделки стен	8053,1 кв.м. общей площади	1	сезонно
10	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	8053,1 кв.м. общей площади	1	сезонно
11	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1605 кв.м. кровли	2	сезонно
12	Осмотр водопровода, канализации	1328 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
13	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	8053,1 кв.м. общей площади	3	согласно договора
14	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	50 лестничных площадок	2	согласно договора
15	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
16	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	6483,5 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79789965261
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
17	Санитарная обрезка деревьев			II

18	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2806,3 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
19	Дезинсекция подвалов	1328 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
20	Освещение мест общего пользования	401 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	10,08	

Согласовано: Председатель совета МКД



Водопьянова Е.Н.