



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Маленькое, ул. Школьная, д.31				685,7 м2
Конструктивные элементы				
1	Комплексная реконструкция ДВК	24,2 пог.м	1	IV
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	IV
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1248,35 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1248,35 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	1248,35 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1248,35 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	644 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	468,6 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1248,35 кв.м. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	6 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	685,7 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
13	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1027,4 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
14	Дезинсекция подвалов	468,6 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
15	Освещение мест общего пользования	950,4 кВт		
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	33,77	