



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019-2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

| №пп | Наименование работ и услуг | Объем работ | Периодичность в год | Плановое выполнение работ (квартал) |
|---|---|--|----------------------|-------------------------------------|
| С Маленькое, ул. Школьная,41 | | | | 439,00 м2 |
| Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства | | | | |
| 1 | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов | 22 м трубы | 1 | по заявке |
| 2 | Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов | | 1 | III |
| 3 | Смена остекления оконных рам | 0,38 м2 | 1 | IV |
| 4 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 470,5 м2. общей площади | 2 | сезонно |
| 5 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | 470,5 м2. общей площади | 2 | сезонно |
| 6 | Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков | 533 м2. кровли | 1 | сезонно |
| 7 | Осмотр водопровода, канализации | 120 м2. Осматриваемых помещений | 1 | сезонно |
| 8 | Прочистка канализационного лежака | 11 м канализационного лежака | 1 | по заявке |
| 9 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 470,5 м2. общей площади | 3 | согласно договора |
| 10 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | 4 лестничных площадок | 2 | сезонно |
| 11 | Осмотр силовых щитов | 1 щит | 2 | сезонно |
| 12 | Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение) | 410,5 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 3 | Круглосуточно +79787013042 |
| Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы | | | | |
| 13 | Подготовка смеси песка с хлоридами | 0,1 м3 | 5 | I |
| 14 | Посыпка территории II класса | 33 м2 | 5 | I |
| 15 | Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки | 0,1 м3 | 5 | I |
| 16 | Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки | 120 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 17 | Дезинсекция подвалов | 120 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 18 | Освещение мест общего пользования | 633,6 кВт | | |
| Примечание: I, II, III, IV — кварталы | | | Тариф руб/ м2 | 6,58 |

Согласованно: Председатель совета МКД

Герасименко Э.А.