



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2021г. - 2022г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д.16 (2021-2022 гг.)				545,8 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	III
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	566,9 кв.м. общей площади	2	сезонно
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	566,9 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр внутренней отделки стен	566,9 кв.м. общей площади	1	сезонно
5	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	566,9 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	275 кв.м. кровли	2	сезонно
7	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	566,9 кв.м. общей площади	3	согласно договора
8	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	3 лестничных площадок	2	сезонно
9	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
10	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	545,8 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
11	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	42,2 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
12	Стрижка газонов	На 450 кв.м.	1	II
13	Освещение мест общего пользования	39,6 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	7,14	

Председатель совета МКД

Орлова И.Н.