

Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.



План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с.Маленькое, ул. Школьная, д. 15				2426 м2
Конструктивные элементы				
1	Изготовление и монтаж решеток на чердачные слуховые окна	9,24 м2	1	IV
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	IV
3	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	IV кв. 20 - I кв. 21
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	3464,1 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	3464,1 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	3464,1 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	3464,1 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1033 кв.м. кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	930 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	3464,1 кв.м. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	16 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	2426 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
14	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	124,3 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
15	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	82,9 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	116 кв.м	8	1 раз в неделю
17	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	116 кв.м	44	1 раз в неделю
18	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1869 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
19	Дезинсекция подвалов	930 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
20	Освещение мест общего пользования	2534,4 кВт		
Примечание: I,II,III,IV- кварталы		Тариф руб/м2	8,01	

Председатель совета МКД

- 1 -

Фомичева Е.И.

Фомичева Е.И.