



Утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

## План-график выполнения работ (2023г.-2024г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>с. Маленькое, ул. Школьная, д.31</b>				<b>681,2 м2</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	IV
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1243,85 кв.м. общей площади	2	сезонно
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1243,85 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр внутренней отделки стен	1243,85 кв.м. общей площади	1	сезонно
5	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1243,85 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	644 кв.м. кровли	2	сезонно
7	Осмотр водопровода, канализации	468,6 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
8	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1243,85 кв.м. общей площади	3	согласно договора
9	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	6 лестничных площадок	2	сезонно
10	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
11	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	681,2 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
12	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1027,4 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
13	Дезинсекция подвалов	468,6 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
14	Освещение мест общего пользования	72 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	9,24	

Председатель совета МКД

Юсупов Т.Ш.