

Смета расходов. Список работ



№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, Острякова, д. 22 (2020-2021 гг.)					3117 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,28
2	Замена светильника пластикового	1 светильник	7	1	0,17
3	Регламентные работы ВРУ	шт.	1	1	0,04
4	Регламентные работы этажной электрощитовой	шт.	15	1	0,82
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3,99105	2	0,04
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3,99105	2	0,30
7	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	3,99105	1	0,22
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	3,99105	1	0,16
9	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,7806	2	0,06
10	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. Осматриваемых помещений	0,6004	1	0,04
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	3,99105	3	1,20
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,15	2	0,04
13	Осмотр силовых щитов	1щит	1	2	0,02
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3,117	3	2,00
Итого по разделу:					5,40
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
15	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,218	52	0,99
16	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,479	52	0,51
17	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,425	104	0,75
18	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,00708	86	0,67
19	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	4	1	0,05
20	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,00531	18	1,02
21	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,266	16	0,05
22	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,266	88	0,05
23	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,3784	4	0,21
24	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,6004	4	0,11
25	Освещение мест общего пользования	кВт	2376		0,36
Итого по разделу:					4,77
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					10,17