



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 7				622,9 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	24 м трубы	1	по заявке
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
3	Обивка пленкой слуховых окон	4,5 м2	1	I
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	925,4 м2 общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	925,4 м2 общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	925,4 м2 общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	925,4 м2 общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	596 м2. кровли	2	сезонно
9	Прочистка канализационного лежака	16 м канализационного лежака	1	по заявке
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	925,4 м2 общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	4 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	622,9 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
14	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	71 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
15	Уборка газонов от случайного мусора	150 м2	52	1 раз в неделю
16	Стрижка газонов	150 м2	1	II
17	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,27 м3	5	I
18	Посыпка территории II класса	9 м2	5	I
19	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,27 м3	5	I
20	Информационный стенд	2 шт	1	II
21	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	550 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
22	Освещение мест общего пользования	633,6 кВт		
Примечание: I, II, III, IV-кварталы		Тариф руб/м2		13,22

Согласованно: Председатель совета МКД

Павлёнок В.Н.