



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 8				1551,46 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	52 м трубы	1	по заявке
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2120,46 м2. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2120,46 м2. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	2120,46 м2. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	2120,46 м2. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1380 м2. Кровли	2	сезонно
8	Прочистка канализационного лежачка	48 м канализационного лежачка	1	по заявке
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	2120,46 м2. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	12 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1551,46 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
13	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	190 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
14	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,47 м3	5	I
15	Посыпка территории II класса	155 м2	5	I
16	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,47 м3	5	I
17	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
18	Освещение мест общего пользования	1900,8 кВт		
Примечание: I, II, III, IV- кварталы				
			Тариф руб/м2	7,06

Согласованно: Председатель совета МКД

Полякова Т.И.