



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г – 2020г) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Маленькое, ул. Школьная, д. 24				309,7 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	16 м трубы	1	по заявке
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	321,7 м2. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	321,7 м2. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	321,7 м2. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	321,7 м2. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	276 м2. кровли	1	сезонно
8	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	321,7 м2. общей площади	3	согласно договора
9	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 лестничных площадок	2	сезонно
11	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	309,7 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
12	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	24 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
13	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,04 м3	5	I
14	Посыпка территории II класса	14 м2	5	I
15	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,04 м3	5	I
16	Информационный стенд	1 шт	1	III
17	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	240 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
18	Освещение мест общего пользования	316,8 кВт		
Примечание: I, II, III, IV — кварталы			Тариф руб/ м2	8,59

Согласованно: Председатель совета МКД

Паршин А.И.