



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

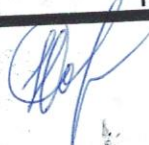
Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 5				1723,65 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	50 м трубы	1	по заявке
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
3	Обивка пленкой слуховых окон	9 м2	1	I
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2201,65 м2. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2201,65 м2. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	2201,65 м2. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	2201,65 м2. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1198 м2. кровли	2	сезонно
9	Прочистка канализационного лежачка	48 м канализационного лежачка	1	по заявке
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	2201,65 м2. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	12 лестничных площадок	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1723,65 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
13	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	216,4 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
14	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	560 м2. территории	104	2 раза в неделю
15	Уборка газонов от случайного мусора	500м2	52	1 раз в неделю
16	Стрижка газонов	350м2	1	II
17	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,42 м3	5	I
18	Посыпка территории II класса	140м2	5	I
19	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,42 м3	5	I
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	8 м2	8	1 раз в неделю
21	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	8 м2	44	1 раз в неделю
22	Побелка деревьев и бордюров		1	II

23	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	800 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
24	Освещение мест общего пользования	1900,8 кВт		
Примечание: I, II, III, IV - кварталы			Тариф руб/м2	9,18

Согласовано: Председатель совета МКД



Архипова Н.П.