



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Набережная, д. 11				610,4 м ²

Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства

1	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	32 м трубы	1	по заявке
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	797,9 м ² . общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	797,9 м ² . общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	797,9 м ² . общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	797,9 м ² . общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	680 м ² . кровли	2	сезонно
8	Прочистка канализационного лежака	15 м канализационного лежака	1	по заявке
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	797,9 м ² . общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	4 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	610,4 м ² общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042

Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы

13	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	45 м ² убираемой площади	104	2 раза в неделю
14	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	8 м ² . территории	104	2 раза в неделю
15	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 2 класса	100 м ² . территории	104	2 раза в неделю
16	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,02 м ³	5	I
17	Посыпка территории II класса	8 м ² . Территории	5	I
18	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,02 м ³	5	I
19	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	4 м ²	8	1 раз в неделю
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	4 м ²	44	1 раз в неделю
21	Информационный стенд	2 шт	1	III

22	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	330 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
23	Освещение мест общего пользования	633,6 кВт		
	Примечание: I, II, III, IV — кварталы	Тариф руб/ м2		10,78

Согласованно: Председатель совета МКД



Гайдук Е.С.