



Утверждаю  
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

### План-график выполнения работ (2024г.-2025г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>с. Маленькое, ул. Школьная, д. 16</b>				<b>1 236,10</b>
<b>Конструктивные элементы</b>				
1	Комплексная реконструкция ДВК	10 пог.м	1	II
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	IV
3	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	IV
4	Ремонтные работы этажной электрощитовой	3 шт.	1	IV
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1861,7 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1861,7 кв.м. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр внутренней отделки стен	1861,7 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1861,7 кв.м. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	778,2 кв.м. кровли	2	сезонно
10	Осмотр водопровода, канализации	434,2 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1861,7 кв.м. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	9 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1236,1 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79789965261
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
15	Покос травы	154 м2	2	II

16	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1064,2 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
17	Дезинсекция подвалов	434,2 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
18	Освещение мест общего пользования	130,9 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2		27,87

Председатель совета МКД



Ласкожевская Т.В.