



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№п/п	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Кольчугино, ул. Молодежная, д. 3 (2020-2021 гг.)				1562,9 м2
Конструктивные элементы				
1	Разборка бетонных фундаментов/отмосток/ступеней	1,5 м2	1	IV
2	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	30 м2	1	IV
3	Ремонт ступеней (заделка выбоин)	6 пог.м	1	IV
4	Шпатлевание стен клеевой смесью CM-11	4 м2	1	IV
5	Ремонт / монтаж леерных ограждений / перил входных групп подъездов	2,7 м2	1	IV
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
6	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов	80,6 пог.м.	1	III
7	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1972 м2 общей площади	2	сезонно
8	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1972 м2 общей площади	2	сезонно
9	Осмотр внутренней отделки стен	1972 м2 общей площади	1	сезонно
10	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1972 м2 общей площади	1	сезонно
11	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	661 м2 кровли	2	сезонно
12	Осмотр водопровода, канализации	509 м2 осматриваемых помещений	1	сезонно
13	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1972 м2 общей площади	3	согласно договора
14	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	8 лестничных площадок	2	сезонно
15	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1563 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
16	Подготовка смеси песка с хлоридами	18,6 м3	5	I
17	Посыпка территории III класса	62 м2	5	I
18	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	18,6 м3	5	I
19	Адресная табличка	1 шт	1	I
20	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	509 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
21	Дезинсекция подвалов	509 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
22	Освещение мест общего пользования	4752 кВт		
Примечание: I,II,III,IV- кварталы		Тариф руб/м2		15,07