



Утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Березовского, д. 18 (2025-2026 гг.)					303,1 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	2,81
2	Регламентные работы ВРУ	шт.	1	1	1,00
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,5166	2	0,08
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,5166	2	0,63
5	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,5166	1	0,46
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,5166	1	0,34
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,3	2	0,35
8	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,16	1	0,12
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	0,5166	3	1,65
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	2	0,08
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,44
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,3033	3	2,00
Итого по разделу:					9,98
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
13	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,256	52	3,03
14	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,03	8	0,07
15	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,03	44	0,07
16	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,4	4	0,63
17	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,16	4	0,30
18	Освещение мест общего пользования	кВт	22	12	0,42
Итого по разделу:					4,52
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					14,50