



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2021 - 2022г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Новый сад, ул. Молодежная, д. 13				2707,4 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	IV
2	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	III
3	Регламентные работы этажной электрощитовой	20 шт.	1	III
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	3513,1 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	3513,1 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	3513,1 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	3513,1 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	777,3 кв.м. кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	643,6 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	3513,1 кв.м. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	4 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	2707,4 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
14	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	643,6 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
15	Дезинсекция подвалов	643,6 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Проведение дезинфекции в подъезде COVID-19	400 м2	1	проведено
17	Освещение мест общего пользования	264 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	6,38	

Председатель совета МКД

Таранец А.И.