



Утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

**План-график выполнения работ (2024г. - 2025г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества**

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>с. Новый сад, ул. Молодежная, д. 14</b>				<b>2552м2</b>
<b>Конструктивные элементы</b>				
1	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	140,6 м2	1	III
2	Демонтаж облицовки цоколя	59,2 пог.м	1	II
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	IV
4	Замена светильника наружного с антивандальной решеткой	2 светильника	1	III
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	3516,35 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	3516,35 кв.м. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр внутренней отделки стен	3516,35 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	3516,35 кв.м. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	802,8 кв.м. кровли	2	сезонно
10	Осмотр водопровода, канализации	610 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	3516,35 кв.м. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	2552 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79789965261
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
15	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1437,7 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Дезинсекция подвалов	610 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора

17	Освещение мест общего пользования	129 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2		31,45

Председатель совета МКД



Плешкова Т.П.