



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Сумская, д. 34-а (2025-2026 гг.)					1443,7 м2
Конструктивные элементы					
1	Ремонт мягкой кровли	100М2	1,1	1	18,55
2	Смена ливнеприемника мягкой кровли	шт.	1	1	2,37
Итого по разделу:					20,91
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,14
4	Регламентные работы ВРУ	шт.	1	1	0,21
5	Регламентные работы этажной электрощитовой	шт.	10	1	0,97
6	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,7366	2	0,06
7	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,7366	2	0,45
8	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	1,7366	1	0,32
9	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,4331	2	0,11
10	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,43	1	0,07
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1,7366	3	1,30
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,1	2	0,08
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,09
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	1,4437	3	2,00
Итого по разделу:					5,81
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
15	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,43	4	0,14
16	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,43	4	0,17
17	Устройство водомерного узла для ОДПУ	шт.	1	1	1,90
18	Освещение мест общего пользования	кВт	129	12	0,52
Итого по разделу:					2,73
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					29,45