

Утверждаю  
Директор ООО «ПрогрессМир»



Кожемякин С.В.



## План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>Гвардейское, ул. Ботаническая, д.3</b>				<b>397 м2</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	IV
2	Замена выключателя накладного двухклавишного	2 выключателя	1	IV
3	Замена светильника наружного с антивандальной решеткой	1 светильник	1	IV
4	Замена светильника пластикового (электропроводка)	2 светильника	1	IV
5	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	IV
6	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	564,9 кв.м. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	564,9 кв.м. общей площади	2	сезонно
8	Осмотр внутренней отделки стен	564,9 кв.м. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	564,9 кв.м. общей площади	1	сезонно
10	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	371,4 кв.м. кровли	2	сезонно
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	564,9 кв.м. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	397 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
15	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	296,2 м2 обрабатываемых помещений	3	согласно договора
16	Освещение мест общего пользования	316,8 кВт		
Примечание: I,II,III,IV- кварталы		<b>Тариф руб/м2</b>		<b>7,74</b>

Согласованно: Председатель совета МКД



Арбузова Н.П.