



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»
 Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2021г. - 2022г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объём работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Набережная, д. 11				607,1 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	IV
2	Регламентные работы этажной электрощитовой	2 шт.	1	IV
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	910,4 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	910,4 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	910,4 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	910,4 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	556,8 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	910,4 кв.м. общей площади	3	согласно договора
9	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	4 лестничных площадок	2	сезонно
10	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
11	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	607,1 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
12	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	55 м2 убираемой площади	104	2 раза в неделю
13	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	6 кв.м	16	2 раза в неделю
14	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	6 кв.м	88	2 раза в неделю
15	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	551,6 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Освещение мест общего пользования	52,8 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	11,64	

Председатель совета МКД

Гайдук Е.С.