



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2023г. - 2024г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

| №пп | Работа | Измеритель | Периодичность в год | Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС |
|---|--|---|---------------------|---|
| пгт. Гвардейское, ул. Березовского, д. 2-а | | | | 1324,2 м² |
| Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства | | | | |
| 1 | Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов | | 1 | III |
| 2 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 1829,95 кв.м. общей площади | 2 | сезонно |
| 3 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | 1829,95 кв.м. общей площади | 2 | сезонно |
| 4 | Осмотр внутренней отделки стен | 1829,95 кв.м. общей площади | 1 | сезонно |
| 5 | Осмотр заполнения дверных и оконных проемов | 1829,95 кв.м. общей площади | 1 | сезонно |
| 6 | Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков | 492,8 кв.м. кровли | 2 | сезонно |
| 7 | Осмотр водопровода, канализации | 373,3 кв.м. осматриваемых помещений | 1 | сезонно |
| 8 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 1829,95 кв.м. общей площади | 3 | согласно договора |
| 9 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | 10 лестничных площадок | 2 | сезонно |
| 10 | Осмотр силовых щитов | 1 щит | 2 | сезонно |
| 11 | Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение) | 1324,2 м ² общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 3 | Круглосуточно +79787013042 |
| Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы | | | | |
| 12 | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | 88,9 м ² убираемой площади | 52 | 1 раз в неделю |
| 13 | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | 59,3 м ² убираемой площади | 52 | 1 раз в неделю |
| 14 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) | 11,2 кв.м | 8 | 1 раз в неделю |

| | | | | |
|--------------------------------------|---|-----------------------------------|----|-------------------|
| 15 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) | 11,2 кв.м | 44 | 1 раз в неделю |
| 16 | Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки | 863,3 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 17 | Дезинсекция подвалов | 373,3 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 18 | Освещение мест общего пользования | 107 кВт | 12 | ежемесячно |
| Примечание: I, II, III, IV- кварталы | | Тариф руб/м2 | | 8,90 |

Председатель совета МКД

Шиллер О.Б.

