



Утверждаю  
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

## План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объём работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д.14				3179,7 м2
<b>Конструктивные элементы</b>				
1	Монтаж покрытия облегченного козырька	18,5 м2	1	IV
2	Комплексная реконструкция ДВК	15 пог.м.	1	IV
3	Демонтаж покрытия козырьков, навесов, входных групп	18,5 м2	1	IV
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	14 м трубы	1	по заявке
5	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
6	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	23,5 м трубопровода	1	III
7	Смена остекления оконных рам	11,53 м2	1	III
8	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	4097 м2. общей площади	2	сезонно
9	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	4097 м2. общей площади	2	сезонно
10	Осмотр внутренней отделки стен	4097 м2. общей площади	1	сезонно
11	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	4097 м2. общей площади	1	сезонно
12	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1245 м2 кровли	2	сезонно
13	Осмотр водопровода, канализации	650 м2. Осматриваемых помещений	1	сезонно
14	Прочистка канализационного лежака	48 м канализационного лежака	1	по заявке
15	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	4097 м2. общей площади	3	согласно договора
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	20 лестничных площадок	2	сезонно
17	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
18	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	3179,7м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
19	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	156,2 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю



20	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	110,8 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
21	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	480 м2. территории	104	2 раза в неделю
22	Стрижка газонов	на 1020 м2.	1	II
23	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,36 куб. м	5	I
24	Посыпка территории II класса	120 м2	5	I
25	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,36 куб.м	5	I
26	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	8 м2	8	1 раз в неделю
27	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	8 м2	44	1 раз в неделю
28	Побелка деревьев и бордюров		1	II
29	Информационный стенд	4 шт	1	III
30	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1500 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
31	Дезинсекция подвалов	650 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
32	Уборка мусора из подвального помещения	10 м3	1	III
33	Транспортировка мусора на полигон	10 м3	1	III
34	Освещение мест общего пользования	3168 кВт		
	Примечание: I, II, III, IV — кварталы		<b>Тариф руб/м2</b>	<b>14,43</b>

Согласованно: Председатель совета МКД



Хмель П.Г.