



Утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 18 (2025-2026 гг.)					3692,4 м2
Конструктивные элементы					
1	Мелкие строительные работы, не попадающие под объемы	чел/час	12	1	0,17
Итого по разделу:					0,17
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,29
3	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	квартир	70	1	0,95
4	Ремонтные работы ВРУ	шт.	1	1	0,38
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4,2848	2	0,05
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	4,2848	2	0,43
7	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	4,2848	1	0,31
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	4,2848	1	0,23
9	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,9809	2	0,10
10	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,7006	1	0,04
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	4,2848	3	1,18
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,3	2	0,10
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,04
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3,6931	3	2,00
Итого по разделу:					6,11
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
15	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,474	104	1,53
16	Уборка придомовой территории от случайного мусора	100 000 м2	0,0093	86	1,84
17	Покос травы	на 100 кв.м.	14	2	0,92
18	Уборка придомовой территории средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,0093	18	3,49
19	Очистка урн от мусора	на 100 урн	0,01	104	0,07
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,526	16	0,21
21	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,526	88	0,22
22	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,7006	4	0,09

23	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,7006	4	0,11
24	Освещение мест общего пользования	кВт	248	12	0,39
Итого по разделу:					8,86
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					15,13