



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование Работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д.15				4373,4 м2
1	Комплексная реконструкция ДВК	31,5 пог.м	1	III
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
2	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	18 м трубы	1	по заявке
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
4	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	37 м трубопровода	1	III
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	5530,9 м2. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	5530,9 м2. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр внутренней отделки стен	5530,9 м2. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	5530,9 м2. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1785 м2. кровли	2	сезонно
10	Осмотр водопровода, канализации	880 м2. Осматриваемых помещений	1	сезонно
11	Прочистка канализационного лежака	72 м канализационного лежака	1	по заявке
12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	5530,9 м2. общей площади	3	согласно договора
13	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	30 лестничных площадок	2	сезонно
14	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
15	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	4373,4 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
16	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	225 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
17	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	163,5 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
18	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	640 м2. территории	52	1 раз в неделю
19	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	52	1 раз в неделю
20	Стрижка газонов	На 1000 кв.м.	1	II
21	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,48 м3	5	I

22	Посыпка территории II класса	160 м2	5	I
23	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,48 м3	5	I
24	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	30 м2	8	1 раз в неделю
25	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	30 м2	44	1 раз в неделю
26	Побелка деревьев и бордюров			II
27	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2000 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
28	Дезинсекция подвалов	880 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
29	Освещение мест общего пользования	4752 кВт		
	Приложение: I, II, III, IV-кварталы	Тариф руб/ м2		13,24

Согласованно: Председатель совета МКД



Мишина Т.М.