



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»
Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2023г. - 2024г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Новый сад, ул. Молодежная, д. 14				2551,6 м2
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	70м2	1	II
2	Демонтаж облицовки цоколя	78 пог.м	1	II
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	IV
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	3516,4 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	3516,4 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	3516,4 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	3516,4 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	802,8 кв.м. кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	610 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	3516,4 кв.м. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	2551,6 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
14	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1437,7 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
15	Дезинсекция подвалов	610 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Освещение мест общего пользования	129 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	26,69	

Председатель совета МКД

Плешкова Т.И.