



утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

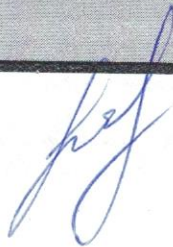
Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2021г. - 2022г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Работа	Измеритель	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Березовского, д. 2-а				1324,2 м²
Конструктивные элементы				
1	Окраска металлических труб в 2 слоя	38 пог.м	1	III
2	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам, фронтонам, парапетам, замена конька	6 пог.м	1	III
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	III
4	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	III
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1829,95 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1829,95 кв.м. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр внутренней отделки стен	1829,95 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1829,95 кв.м. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	492,8 кв.м. кровли	2	сезонно
10	Осмотр водопровода, канализации	373,3 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1829,95 кв.м. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	10 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1324,2 м ² общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
15	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	88,9 м ² убираемой площади	52	1 раз в неделю
16	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	59,3 м ² убираемой площади	52	1 раз в неделю
17	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 00 кв.м. территории	52	1 раз в неделю
18	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,08 куб. м	1	I

19	Посыпка территории II класса	25 кв. м	1	I
20	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,08 куб.м	1	I
21	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	11,2 кв.м	8	1 раз в неделю
22	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	11,2 кв.м	44	1 раз в неделю
23	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	863,3 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
24	Дезинсекция подвалов	373,3 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
25	Освещение мест общего пользования	132 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2		9,13

Председатель совета МКД



Шиллер О.Б.