



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2022г. - 2023г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Кольчугино, ул. Молодежная, д. 3				1547 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов			III
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2027 кв.м. общей площади	2	сезонно
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2027 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр внутренней отделки стен	2027 кв.м. общей площади	1	сезонно
5	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	2027 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	668 кв.м. кровли	2	сезонно
7	Осмотр водопровода, канализации	652 м2 осматриваемых помещений	1	сезонно
8	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	2027 кв.м. общей площади	3	согласно договора
9	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	8 лестничных площадок	2	сезонно
10	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
11	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1547 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
12	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
13	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
14	Уборка мусора из подвального помещения	66,8 м3	1	II
15	Освещение мест общего пользования	152 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы			Тариф руб/м2	15,87