



Утверждаю
 директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д.16				545,8 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
2	Регламентные работы ВРУ	шт.	1	III
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	566,9 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	566,9 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	566,9 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	566,9 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	275 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	566,9 кв.м. общей площади	3	согласно договора
9	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	3 лестничных площадок	2	сезонно
10	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
11	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	545,8 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
12	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	42,2 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
13	Освещение мест общего пользования	475,2 кВт		
Примечание: I, II, III, IV- кварталы			Тариф руб/м2	6,52

Председатель совета МКД

Орлова И.Н.