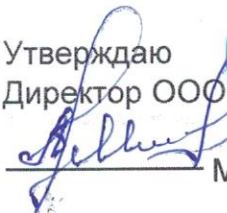


Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»




Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2023г.-2024г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

| №пп | Наименование работ и услуг | Объем работ | Периодичность в год | Плановое выполнение работ (квартал) |
|---|---|---|---------------------|-------------------------------------|
| с. Маленькое, ул. Школьная, д. 16 | | | | 1 236,10 |
| Конструктивные элементы | | | | |
| 1 | Разборка бетонных фундаментов, отмосток, ступеней | 1,3 м3 | 1 | II |
| 2 | Восстановление (ремонт) отмостки с армированием | 1 м2 | 1 | II |
| Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства | | | | |
| 3 | Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов | | 1 | IV |
| 4 | Замена светильника наружного с антивандальной решеткой | 2 светильника | 1 | IV |
| 5 | Регламентные работы ВРУ | 1 шт. | 1 | IV |
| 6 | Регламентные работы этажной электрощитовой | 9 шт. | 1 | IV |
| 7 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 1861,7 кв.м. общей площади | 2 | сезонно |
| 8 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | 1861,7 кв.м. общей площади | 2 | сезонно |
| 9 | Осмотр внутренней отделки стен | 1861,7 кв.м. общей площади | 1 | сезонно |
| 10 | Осмотр заполнения дверных и оконных проемов | 1861,7 кв.м. общей площади | 1 | сезонно |
| 11 | Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков | 778,2 кв.м. кровли | 2 | сезонно |
| 12 | Осмотр водопровода, канализации | 434,2 кв.м. Осматриваемых помещений | 1 | сезонно |
| 13 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 1861,7 кв.м. общей площади | 3 | согласно договора |
| 14 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | 9 лестничных площадок | 2 | сезонно |
| 15 | Осмотр силовых щитов | 1 щит | 2 | сезонно |
| 16 | Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение) | 1236,1 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 3 | Круглосуточно +79787013042 |
| Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы | | | | |
| 17 | Покос травы | 154 м2 | 2 | II |



| | | | | |
|-----------------------------------|--|------------------------------------|----|-------------------|
| 18 | Подготовка смеси песка с хлоридами | 0,06 м3 | 1 | I |
| 19 | Посыпка территории 2 класса | 20 м2 | 1 | I |
| 20 | Транспортировка смеси песка с хлоридами от мкста складирования к месту посыпки | 0,06м3 | 1 | I |
| 21 | Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки | 1064,2 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 22 | Дезинсекция подвалов | 434,2 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 23 | Освещение мест общего пользования | 130,9 кВт | 12 | ежемесячно |
| Примечание: I,II,III,IV- кварталы | | Тариф руб/м2 | | 9,27 |

Председатель совета МКД

Ласкожевская Т.В.